



X=6583250
Y=6583250

Lasso
65101.002.0203

X=6583200
Y=6577000

Majasoku
65101.002.0202

Plohi nr.	Kaardid pindala, protsent	Kaardid pindala, m ²	Eluhoonuste pindala, m ²	Eluhoonuste arv	Hooneid m ²	Hooneid arv	Kaardid m ²	Kaardid arv	Maa-ala m ²	Maa-ala arv	Maa-ala m ²	Maa-ala arv	
1	2500	350	250	2,11	9,75	14	1	elamu, 2. abhoonet	001	E	100%	EPK	12,3,4
2	2510	350	250	2,11	9,75	14	1	elamu, 2. abhoonet	001	E	100%	EP	12,3,4,8
3	2515	350	250	2,11	9,75	14	1	elamu, 2. abhoonet	001	E	100%	EP	12,3,4,8
4	2520	350	250	2,11	9,75	14	1	elamu, 2. abhoonet	001	E	100%	EP	12,3,4,8
5	2525	350	250	2,11	9,75	14	1	elamu, 2. abhoonet	001	E	100%	EP	12,3,4,8
6	2530	350	250	2,11	9,75	14	1	elamu, 2. abhoonet	001	E	100%	EP	12,3,4,8
7	2535	350	250	2,11	9,75	14	1	elamu, 2. abhoonet	001	E	100%	EPK	12,3,4
8	2540	350	250	2,11	9,75	14	1	elamu, 2. abhoonet	001	E	100%	EPK	12,3,4
9	2545	350	250	2,11	9,75	14	1	elamu, 2. abhoonet	001	E	100%	EPK	12,3,4
10	2550	350	250	2,11	9,75	14	1	elamu, 2. abhoonet	001	E	100%	EPK	12,3,4
11	2555	350	250	2,11	9,75	14	1	elamu, 2. abhoonet	001	E	100%	EPK	12,3,4
12	2560	350	250	2,11	9,75	14	1	elamu, 2. abhoonet	001	E	100%	EPK	12,3,4
13	2565	350	250	2,11	9,75	14	1	elamu, 2. abhoonet	001	E	100%	EPK	12,3,4
14	2570	350	250	2,11	9,75	14	1	elamu, 2. abhoonet	001	E	100%	EPK	12,3,4
15	2575	350	250	2,11	9,75	14	1	elamu, 2. abhoonet	001	E	100%	EP	12,3,4,7,8
16	2785	350	250	2,11	9,75	14	1	elamu, 2. abhoonet	001	E	100%	EP	12,3,4,7,8
17	2785	350	250	2,11	9,75	14	1	elamu, 2. abhoonet	001	E	100%	EP	12,3,4,7,8
18	2785	350	250	2,11	9,75	14	1	elamu, 2. abhoonet	001	E	100%	EP	12,3,4,7,8
19	2835	350	250	2,11	9,75	14	1	elamu, 2. abhoonet	001	E	100%	EP	12,3,4,7,8
20	2810	350	250	2,11	9,75	14	1	elamu, 2. abhoonet	001	E	100%	EPK	12,3,4
21	2810	350	250	2,11	9,75	14	1	elamu, 2. abhoonet	001	E	100%	EP	12,3,4,7,8
22	2810	350	250	2,11	9,75	14	1	elamu, 2. abhoonet	001	E	100%	EPK	12,3,4,7,8
23	190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24	190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25	190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26	6000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
27	7085	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
KOKKU													

- RETEVINDUSTE VÄÄRUS**
1. Planeeritava elamukoostise kaitsesoon 1 m mõlemale poole trassi telje.
 2. Planeeritava veetrassi kaitsesoon 2 m mõlemale poole trassi telje.
 3. Planeeritava kanaliseeritava trassi kaitsesoon 2 m mõlemale poole trassi telje.
 4. Planeeritava kergliikute trassi kaitsesoon 10 m mõlemale poole trassi telje.
 5. Planeeritava puurkaevu (PRK0023 933) sanitaarkaitseala.
 6. Planeeritava puurkaevu (PRK0023 933) sanitaarkaitseala.
 7. Analüüsi kaitsesoon (Lagedi-Aruküla-Peningi / Kulli suvila) kaitsesoonid.
 8. Veeservituudi alad.

Märkus: 1. Kõikide punktide on postid nr. 7
2. planeeritud kraavide teinud arvestada ehitusprojektil.

- Märkused:**
1. Joonis on koostatud OÜ Amaate AKM (töö nr. T-63-21-2021, 22.10.2020) aluspiaani alusel.
 2. Planeeritava aluse võetud
 - Elektri OÜ tehnilised tingimused nr 401468.
 - Raven OÜ tehnilised tingimused nr 6-2/505.
 - Härjuma, Raasku vald, Kulli küla, Pärtlipõllu topo geodeetiline aluspiaan.
 - Raasku vallas, Kulli külas, Pärtlimetsa ja Pärtlipõllu katastrüksuste ja lähiala detailplaneeringu koostamise algatamine, lähteseisukohtade kinnitamine ja detailplaneeringu keskkoostamise strateegilise hindamise algatamine jämine. Koostaja Raasku Vallivolikogu.
 - Lähteseisukohtade Raasku vallas, Kulli külas, Pärtlimetsa ja Pärtlipõllu katastrüksuste ja lähiala detailplaneeringu koostamiseks.
 - Kinnitatud Raasku Vallivolikogu 6. detsembril 2020. a. otsusega nr 47.

LEPPEMÄRGID:

- olemasolevate maaukuste piirid
 - planeeritava ala piir
 - planeeritava kinnistuse piirid
 - planeeritava kinnistu tähis
 - planeeritava hoonesusala piir
 - hoone soovituslik asukoht
 - pääs krundile
 - planeeritavad kõvakaetega kergliikuteed
 - kohustusliku kõrgustase ala
 - olemasolev liiklusmärk
 - olemasolev haljastus
 - olemasolev piirdeed
 - olemasolev kraav
 - olemasolev truup
 - planeeritav truup
 - olemasolev maapinna kõrgusmärk
 - planeeritav maapinna kõrgusmärk
 - planeeritav samakõrgusjoon
 - avalikult kasutatava tee (Lagedi-Aruküla-Peningi / Kulli suvila) kaitsesoonid piir
 - puurkaevu (PRK0023 933) sanitaarkaitseala
 - planeeritav muldvall müra summutamiseks
 - planeeritav kraav
 - veevoolu suund
 - olemasoleva tee kõvakaetega laiendus
- TEHNOVÕRKEDE LEPPEMÄRGID:**
- PLANEERITAV 100,4 KV ALAJAAM
 - PLANEERITAV TRANSITIKILP / LIITUMISKILP
 - PLANEERITAV 10 KV KAABELLIIN
 - PLANEERITAV 0,4 KV KAABELLIIN
 - PLANEERITAV 0,4 KV VALGUSTUSE KAABELLIIN
 - TAMAVALGUSTUSE MAST
 - OLEMASOLEV 0,4 KV OHULIIN
 - OLEMASOLEV 10 KV OHULIIN
 - KESKPINGELIINI (KULLI II-ARU) KAITSEVÕÕND
 - OLEMASOLEV VEETRASS
 - PLAN. VEETRASS
 - PLAN. DRENAAZ, NEELUKAEV
 - VEESISEND MAAKRAANIGA
 - PLAN. TULETÕRJEVEE HÜDRANT
 - PLAN. KAHEKAMBRILINE VEEMAHUTI HOONES
 - PLAN. KANALISATSIOONI KOGUMISMAHUTID
 - SERVITUUDI VAJADUSEGA ALA
 - TEHNORAJATISE VALDAJA KASUKS
 - VEESERVITUUDI VAJADUSEGA ALA

 KSK PROJEKT Planeering: OÜ Detsel (Reg. koode 10312016) Ehitus: Järve Jõe ääres Lühike OÜ (Reg. koode 12010407) Ehitaja: Anton Karmavere Arhitekt: Anu Karmavere Kõnekoht: 11391 - Võitnud arhitekt, tähe 1 AB Anu Karmavere OÜ Reg. nr. 0209078, MTN: EEP01932	TEHNOVÕRKEDE KOONDPILAN Detailplaneering OÜ Detsel (Reg. koode 10312016) Ehitus: Järve Jõe ääres Lühike OÜ (Reg. koode 12010407) Ehitaja: Anton Karmavere Arhitekt: Anu Karmavere Kõnekoht: 11391 - Võitnud arhitekt, tähe 1 AB Anu Karmavere OÜ Reg. nr. 0209078, MTN: EEP01932	Raasku vallas, Kulli külas, Pärtlimetsa ja Pärtlipõllu katastrüksuste ja lähiala detailplaneering Raasku vald, Kulli küla, Pärtlipõllu Raasku valla veevõtu Töö nr. 1-22 Koostaja: Mõõra 20.01.2022
--	--	--

Y=6582889.11X=658887.85